

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO
„P+R Sdružené parkoviště Jankovcova, Praha 7, č.akce 2930045“

číslo smlouvy objednatele: **A/3/18/4210/018**
číslo smlouvy zhotovitele: **1822046**

I.
Smluvní strany

1. Objednatel: Technická správa komunikací hl.m. Prahy, a.s.

Řásoavka 770/8, 110 00 Praha 1- Staré Město

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

č.ú. 2023100003/6000

zastoupena: Ing. Petrem Smolkou, generálním ředitelem a předsedou
představenstva

PhDr. Ing. Matějem Fichtnerem, MBA, místopředsedou představenstva

Bc. Františkem Adámkem, členem představenstva

Ing. Jiřím Tumpachem, MBA, členem představenstva

Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích dodatků jsou oprávněni zastupovat objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech technických: Ing. Jiří Mayer, ředitel investičního úseku
Ing. Stanislav Šebesta, vedoucí oddělení
strategických investic
Pavla Malá – technik oddělení strategických investic

Zhotovitel: 1) SILNICE GROUP a.s.

Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1 – Nové Město

IČO: 622 42 105

DIČ: CZ62242105

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 12069

zastoupena: Ing. Karlem Ryplem, předsedou představenstva

Ing. Petrem Duchkem, MBA, místopředsedou představenstva

(Společnost zastupuje ve všech záležitostech každý člen představenstva samostatně)

2) SYNER, s.r.o.

Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV – Perštýn, 460 01 Liberec

IČO: 48292516

DIČ: CZ48292516

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ústí n/Labem, oddíl C, vl. 5153

zastoupena: Ing. Daliborem Koblrem, jednatelem

JUDr. Robertem Špottem, MBA, jednatelem

Ing. Lubošem Váňou, jednatelem

(Za společnost jednají vždy společně alespoň dva jednatelé)

tj. společnosti, které jsou sdruženy ve smyslu §2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve společnosti s názvem: **"Společnost Jankovcova"** a to na základě Smlouvy o společnosti č. 2018/SoS/018 se správcem společnosti SILNICE GROUP a.s (společník č. 1) zastupujícím na základě Dohody o plné moci ze dne 25.06.2018 společnost SYNER s.r.o. (společník č. 2)

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. Karel Ryppl, předseda představenstva
Ing. Petr Duchek, MBA, místopředseda představenstva
- ve věcech technických: Ing. David Cyroň, ředitel oblasti STŘED
- hlavní stavbyvedoucí: Ing. Jakub Vlk, hlavní stavbyvedoucí

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
č.ú.: 501 700 0130 / 5500

II. Předmět dodatku

Strany dnešního dne uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tento dodatek č. 1 (dále jen Dodatek) ke smlouvě o dílo ze dne 21.09.2018 „P+R Sdružené parkoviště Jankovcova, Praha 7, č. akce 2930045“ (dále jen Smlouva).

Předmětem tohoto Dodatku je nepodstatná změna závazku ve smyslu § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vyvolaná nutností provedení rozsáhlejších sanací z důvodu zjištěného nestabilního podloží po odkrytí konstrukčních vrstev (tj. z důvodu objektivně nepředvídatelných okolností v průběhu realizace díla nezapříčiněných zhotovitelem), které spočívají v provedení víceprací, a to:

1) Sanaci sklepů

Při realizaci zemních prací na SO 102 došlo k nalezení sklepních prostor, které nebyly předpokládány v projektové dokumentaci. Ponechání starých konstrukcí pod niveletou pláně budoucího parkoviště by negativně ovlivnilo realizaci stavby a následnou kvalitu provedení sanace pláně a výplně aktivní zóny. Hrozila by pak nekontrolovatelná konsolidace a po dokončení plánovaných AC vrstev jejich praskání. Z těchto důvodů bylo nutno přistoupit ke kompletní likvidaci starých konstrukcí a vyplnění výkopu vhodným materiálem při postupném hutnění po vrstvách do úrovně nivelety pláně.

2) Sanaci železobetonové jímky, podlahy a betonového základu

Při realizaci zemních prací na SO 101 došlo k nalezení železobetonových objektů, které nebyly předpokládány v projektové dokumentaci. Ponechání starých konstrukcí pod niveletou pláně budoucího parkoviště by negativně ovlivnilo realizaci stavby a následnou kvalitu provedení sanace pláně a výplně aktivní zóny. Hrozila by pak nekontrolovatelná konsolidace a po dokončení plánovaných AC vrstev jejich praskání. Z těchto důvodů bylo nutno přistoupit ke kompletní likvidaci starých konstrukcí a vyplnění výkopu vhodným materiálem při postupném hutnění po vrstvách do úrovně nivelety pláně

3) Likvidace zemníku a suti

V rozpočtu stavby ve stavebním objektu SO001 bylo počítáno s odvozem zemníku a suti, které se nacházely v severním rohu staveniště. Množství zemníku a suti bylo v rozpočtu stanoveno odhadem, a to v položkách (odvoz betonu a zeminy) v celkovém množství 968 tun (cca 484m³). Před realizací díla byly zemník a suť geodeticky zaměřeny autorizovaným geodetem a bylo

zjištěno, že celkový objem zemníku je větší než množství uváděné v rozpočtu stavby a to 1358 tun (679 m³) celkem. Při odkopech bylo zjištěno, že v zemníku je uložena pouze zemina. Beton a kamenivo při odkopech nebylo zjištěno. Celkově se tedy odvezlo na skládku o 390 tun materiálu více.

V souvislosti s výše uvedenými zjištěními se smluvní strany dále dohodly na změně čl. III. Smlouvy (Doba plnění díla) a čl. IV. Smlouvy (Cena díla), jak dále uvedeno.

III.

Změna čl. III. Smlouvy (Doba plnění díla)

1. Čl. III. odst. 2 smlouvy se v části „Termín dokončení“ a „Lhůta výstavby“ mění takto:

Termín dokončení: 07/2019

Lhůta výstavby uvedená v kalendářních dnech činí: 309

2. Ostatní ustanovení čl. III. odst. 2 Smlouvy se nemění.

IV.

Změna čl. IV. Smlouvy (Cena díla)

1. Čl. IV. odst. 2 Smlouvy se mění takto:

Původní cena bez DPH:	54 449 950,06 Kč
DPH:	11 434 489,51 Kč
Původní cena včetně DPH:	65 884 439,57 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 1 bez DPH:	2 125 949,63 Kč
DPH:	446 449,42 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 1 včetně DPH:	2 572 399,05 Kč
Cena celkem vč. dod. č. 1 bez DPH:	56 575 899,69 Kč
DPH:	11 880 938,93 Kč
Cena celkem vč. dod. č. 1 s DPH:	68 456 838,62 Kč

2. Celková hodnota změny závazku ze smlouvy dle dodatku č. 1 a č. 2 nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy. Ostatní ustanovení této Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem výslovně dotčena, zůstávají beze změny v platnosti a účinnosti. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
2. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl.m. Prahy a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních

stranách, předmětu dodatku, číselné označení tohoto dodatku a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí Objednatel.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dva (2) stejnopisy a Zhotovitel taktéž dva (2) stejnopisy.
5. Přílohou tohoto dodatku je:
 - a) Příloha č. 1 - Položkový rozpočet víceprací
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto Dodatku včetně jeho přílohy, že s jeho obsahem souhlasí, a že Dodatek uzavírají svobodně a vážně, že považují obsah tohoto Dodatku za určitý a srozumitelný a že jsou jim známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku rozhodující. Na důkaz připojují své podpisy.

V Praze, dne

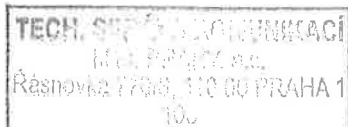
- 3. 12. 2018

objednatel

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

.....
PhDr. Ing. Matěj Fichtner, MBA

.....
Ing. Jiří Tumpach, MBA



V Praze, dne 27.11.2018

zhotovitel

„Společnost Jankovcova“



.....
Ing. Karel Rypí
předseda představenstva
SILNICE GROUP a.s.

.....
Ing. Dalibor Koblre
jednatel
SYNER s.r.o.

.....
Ing. Luboš Váňa
jednatel
SYNER s.r.o.

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: P+R Sdružené parkoviště Jankovcova, Praha 7, č.akce 2930045

Číslo stavby: 1822046

Pořadové číslo změnového listu:

001/R


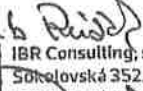
Změna:

X

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl: 102	Číslo (pod)objektu:	Název: Komunikace Odtahové Parkoviště
Popis změny: 1. V tomto změnovém listě je obsažena změna při realizaci likvidace nalezených sklepních prostor objektu pod plochou SO 102 Odtahového parkoviště. Tato změna se výkazově projevila změnou, při vybourání nalezených k-cí. Jelikož nalezený objekt byl realizován převážně ze zděných k-cí na betonových základech s ŽB stropní k-cí, které byly vybourány, odtěženy a uloženy na mezideponii. Na mezideponii byl prováděn jejich další demolice a třídění a následně odtěžení na skládku. 2. Vyčištění výkopu a jeho odsvahování do vhodného tvaru na zpětný zásyp. 3. Provedení úpravy podkladu před provedením zpětného zásypu 4. Pro zpětný zásyp byl použit vhodný materiál a zásyp byl prováděn po vrstvách 200 mm s hutněním 5. Ke kontrole kvality zhutnění zpětného zásypu byly provedeny Proctorovy zkoušky a na vrstvě v úrovni pláně statická zatěžovací zkouška.		
Zdůvodnění změny: 1. Při realizaci zemních prací na SO 102 došlo ke nalezení sklepních prostor. Ponechání starých k-cí pod niveletou pláně budoucího parkoviště by negativně ovlivnila realizaci stavby a následnou kvalitu provedení sanace pláně a výplně aktivní zóny. Hrozila by pak nekontrolovatelná konsolidace a po dokončení plánovaných AC vrstev jejich praskání. Z těchto důvodů bylo rozhodnuto o kompletní likvidaci starých k-cí a vyplnění výkopu vhodným materiálem při postupném hutnění po vrstvách do úrovně nivelety pláně. 2. Odpovědným projektantem stavby fy SINPPS byl navrhnout postup likvidace. Postup byl konzultován a odsouhlasen TDI a TDS stavby 3. Jelikož zadávací dokumentace stavby neobsahovala informace o přítomnosti možných sklepních prostor jedná se o změnu NEPŘEDVÍDATELNOU		
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: SOUHLASÍM Ing. PAVEL JEŘÁBEK 	Posouzení změny - TDI objednatele: Souhlasím Ing. Jánub Růžička  IBR CONSULTING IBR Consulting, s.r.o. Sokolovská 352/215 190 00 Praha 9 IČ: 25023446 DIČ: CZ029023446	

Stavba:	P+R Sdružené parkoviště Jankovcova, Praha 7, č.akce 2930045	Číslo stavby:	1822046	SO	102	Změnový list č:	001/R
---------	---	------------------	---------	----	-----	--------------------	-------

POSOUZENÍ NÁVRHU ZMĚNY

DOPADY ZMĚNY:

Do projektové dokumentace:	s dopadem do RDS
Do časového plánu stavby:	s dopadem prodloužení stavby do 15.8.2019
Do ceny stavby:	zvýšení o: 1 299 798,59 Kč
	snížení o: 0,00 Kč

NAVRHOVATEL ZMĚNY - firma, jméno:

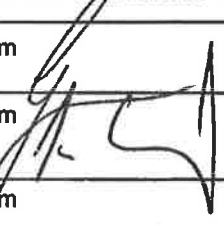



Podpis:

Silnice Group a.s.
Ing. David Cyroň , ředitel oblasti Střed

VYJÁDRĚNÍ VE VĚCÍCH TECHNICKÝCH:

Zhotovitel: Ing. David Cyroň	Souhlasím Podpis: 	Autorský dozor Ing. Pavel Jeřábek	Souhlasím Podpis: 
Jan Hladký	Souhlasím Podpis: 	TDI TSK Ing. Pavla Malá	Souhlasím Podpis: 
	Souhlasím Podpis:	TDS IBR Ing. Jakub Růžička	Souhlasím Podpis: 

VYJÁDRĚNÍ VE VĚCÍCH SMLUVNÍCH a FINANČNÍCH:

Zhotovitel: Ing. David Cyroň	Souhlasím Podpis: 	TDI TSK Ing. Stanislav Šebesta	Souhlasím Podpis: 
Jan Hladký	Souhlasím Podpis: 	TDI TSK Ing. Pavla Malá	Souhlasím Podpis: 
	Souhlasím Podpis:		Souhlasím Podpis:

CELKOVÝ NÁVRH ZHOTOVITELE za Sdružení předkládá:

Ing. David Cyroň
ředitel oblasti Střed, SILNICE GROUP a.s.

Podpis: 

V Praze dne: 6.11.2018